

中国物业管理协会

中物协函〔2023〕68号

关于更新中国物业管理协会会员单位基础信息的通知

各会员单位：

为了进一步加强协会与会员单位的沟通交流，充分发挥协会的纽带桥梁作用，经研究决定，协会近期对会员单位电子档案信息进行更新和完善，现将有关事项通知如下：

一、工作目的

（一）完善会员单位物业管理在管项目、从业人员等信息，为行业数据提供有力支撑。

（二）提高协会和会员单位之间联系的触达率，确保各项会员权益。

（三）作为中国物业管理协会第六届会员代表大会申请资格的重要参考依据。

二、工作任务

（一）填报对象

中国物业管理协会第五届全体会员单位。

（二）主要更新内容

请核对所有企业基本情况并更新，包括但不限于以下内容：

1. **企业名称**：如有变更，请上传新营业执照和工商部门出具的变更通知书；

2. **通讯地址**：用于接收杂志、通知等材料，请填写完整地址（包括省、市）；

3. **负责人**：单位主要负责人；

4. **联系人**：负责日常和协会之间的联络工作；

5. **从业人员情况**：按时填报“物业管理行业就业情况统计”工作的理事单位，无需更新此部分；

6. **企业经营情况**：请按照上年度公司数据如实填写，保证“收入-成本”和“利润”基本一致，并注意单位“万元”；

7. **在管项目清单**：务请物业服务企业更新，填写公司所有的在管项目，项目名称无需添加“服务合同”等字样，并注意建筑面积单位“万平米”；

8. **会员数量**：此项为地方物业管理行业协会更新项，请更新数据，并上传法人登记证书。

（三）操作方式

登录中国物业管理协会官网（www.ecpmi.org.cn）“服务平台”“会员信息”进入修改界面，完成信息更新。

三、注意事项

（一）截止日期。从即日起至2023年11月10日。

（二）日常维护。日后请各企业于每年年初更新上年度企业

经营情况，任何信息有变化时请及时登录更新。

（三）密码找回。服务平台登录名为单位汉字全称，可通过联系人手机号找回密码。

（四）名称变更。企业名称变更后，登录名将同步更新为新的企业名称，同步时间为每个月 1 日。

中国物业管理协会秘书处联系方式

联系人：徐航、刘美嘉

联系电话：010—88082258

2023 年 9 月 18 日